



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia

Trasmessa via e-mail
Non segue originale

Palermo,
Prot. n. 2013/ /DRSI/POTS

Agli Enti
di cui all'allegato elenco

E p.c.

All'ANCI Sicilia
ancisicilia@pec.it

Rif. Prot. n.

Oggetto: **Progetto VALORE PAESE – DIMORE. Invito a manifestare interesse per la partecipazione al progetto**

L'Agenzia del Demanio, in collaborazione con Invitalia e ANCI, ha avviato il progetto "Valore Paese – Dimore", finalizzato alla valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico e promosso da Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Ministero per la Coesione Territoriale, Ministero per lo Sviluppo Economico, Dipartimento per gli Affari Regionali, il Turismo e lo Sport.

Il progetto ha la finalità di riconvertire immobili pubblici di pregio storico – artistico in strutture ricettive e culturali, inserite in un network turistico su tutto il territorio nazionale. Nell'ottica di potenziare l'offerta culturale e turistica dei territori è stato pubblicato sul sito dell'Agenzia del Demanio (www.agenziademanio.it) l'invito rivolto agli Enti territoriali e agli altri Enti Pubblici a manifestare l'interesse per l'adesione all'iniziativa in argomento,(v. allegato).

Gli Enti Territoriali e gli altri Enti Pubblici, proprietari di immobili non strumentali e suscettibili di valorizzazione, potranno infatti richiedere l'inserimento dei propri immobili nel portafoglio di "Valore Paese – Dimore", che ad oggi include già oltre 100 immobili, di proprietà dello Stato, potenzialmente valorizzabili.

Tutto ciò al fine di individuare ulteriori immobili, di proprietà di altri Enti Pubblici, funzionali all'implementazione del progetto: immobili inseriti in ambiti di particolare pregio storico, artistico e/o paesaggistico, competitivi per i settori del turismo e della cultura, con elementi caratterizzanti il contesto territoriale di riferimento.

La riconversione di tali immobili, anche in concessione a terzi, ad esempio attraverso lo strumento della "concessione di valorizzazione" con durata fino a cinquanta anni, consentirà la creazione di un sistema turistico-ricettivo "a rete" integrato nel tessuto



Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo

Ufficio di Catania: Via M. Domenico Orlando n. 1 – 95100 Catania

Tel. 091 7495411 – Fax 06 50516067

e-mail: dre.sicilia@agenziademanio.it

Orario di apertura al pubblico: Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,30

Contact Center Numero Verde 800.800.023

storico e naturalistico italiano, declinato in funzione delle tipicità locali e inquadrato in un percorso comune di tutela e sviluppo.

Si invita pertanto Codesto Ente a prendere visione del materiale illustrativo e della documentazione tecnica relativa al progetto, pubblicati sul sito dell'Agenzia del Demanio; precisando che, in caso di interesse per l'iniziativa, sarà possibile aderire alla stessa inviando entro e non oltre il 31 maggio 2013 la proposta di valorizzazione relativa ad uno o più immobili.

Certi di una fattiva collaborazione, essenziale per la realizzazione di iniziative concrete di riqualificazione del patrimonio pubblico a sostegno dello sviluppo e della crescita del territorio, si resta a disposizione per eventuali chiarimenti e si porgono cordiali saluti.

Il Direttore Regionale
Elia Amedeo Lasco

Alla
Regione Siciliana
Palazzo D'Orleans – Piazza Indipendenza, 21
90129 PALERMO
Alla c.a. del Presidente Rosario Crocetta
presidente@certmail.regione.sicilia.it
segreteria.generale@certmail.regione.sicilia.it

Alla
Regione Siciliana
Assessorato all'Economia
Via Notarbartolo, 17
90141 PALERMO
Alla c.a. dell'Assessore Luca Bianchi
assessorato.economia@certmail.regione.sicilia.it

Alla
Provincia Regionale di Palermo
Via Maqueda, 100
90134 PALERMO
Alla c.a. del Presidente Giovanni Avanti
provincia.palermo@cert.provincia.palermo.it

Alla
Provincia Regionale di Agrigento
Piazza Aldo Moro, 1
92100 AGRIGENTO
Alla c.a. del Presidente Eugenio D'Orsi
provincia.agrigento@akranet.it

Alla
Provincia Regionale di Caltanissetta
Via Regina Margherita, 28
93100 CALTANISSETTA
Alla c.a. del Commissario Straordinario Damiano Livecchi
amministrazione@pec.provincia.caltanissetta.it

Alla
Provincia Regionale di Catania
Via Prefettura, 14
95124 CATANIA
Alla c.a. del Commissario Straordinario Antonina Liotta
protocollo@pec.provincia.catania.it

Alla
Provincia Regionale di Enna
Piazza Giuseppe Garibaldi
94100 ENNA
Alla c.a. del Presidente Giuseppe Monaco
protocollo@pec.provincia.enna.it

Alla
Provincia Regionale di Messina
Corso Cavour, Palazzo dei Leoni
98120 MESSINA
Alla c.a. del Presidente Giovanni Ricevuto
protocollo@pec.prov.me.it

Alla
Provincia Regionale di Ragusa
Viale del Fante, 2
97100 RAGUSA
Alla c.a. del Commissario Straordinario Giovanni Scarso
protocollo@pec.provincia.ragusa.it

Alla
Provincia Regionale di Siracusa
Via Malta, 106
96100 SIRACUSA
Alla c.a. del Presidente Nicola Bono
ufficio.protocollo@pec.provincia.siracusa.it

Alla
Provincia Regionale di Trapani
Piazza Vittorio Veneto, 2
91100 TRAPANI
Alla c.a. del Commissario Straordinario Luciana Giammanco
provincia.trapani@cert.prontotp.net

Ai Comuni di:

Agrigento, Caltabellotta, Campobello di Licata, Canicattì, Favara, Lampedusa e Linosa, Licata, Menfi, Palma di Montechiaro, Porto Empedocle, Raffadali, Ravanusa, Ribera, Sciacca;

Caltanissetta, Gela, Mazzarino, Mussomeli, Niscemi, Riesi, San Cataldo;

Catania, Aci Castello, Aci Catena, Aci Sant'Antonio, Acireale, Adrano, Belpasso, Biancavilla, Bronte, Caltagirone, Giarre, Grammichele, Gravina di Catania, Linguaglossa, Mascali, Mascalucia, Misterbianco, Motta Sant'Anastasia, Nicolosi, Palagonia, Paternò, Pedara, Piedimonte Etneo, Ramacca, Randazzo, Riposto, San Giovanni la Punta, San Gregorio di Catania, Scordia, Trecastagni, Tremestieri Etneo, Zafferana Etnea;

Enna, Barrafranca, Leonforte, Nicosia, Piazza Armerina, Regalbuto;

Messina, Barcellona Pozzo di Gotto, Capo d'Orlando, Giardini-Naxos, Gioiosa Marea, Leni, Lipari, Malfa, Milazzo, Patti, Santa Marina Salina, Santa Teresa di Riva, Sant'Agata di Militello, Santo Stefano di Camastra, Taormina;

Palermo, Altofonte, Bagheria, Belmonte Mezzagno, Capaci, Carini, Castelbuono, Casteldaccia, Cefalù, Cinisi, Corleone, Ficarazzi, Gangi, Misilmeri, Monreale, Partinico, Petralia Soprana, Petralia Sottana, Santa Flavia, Termini Imerese, Terrasini, Ustica, Villabate;

Ragusa, Comiso, Ispica, Modica, Pozzallo, Scicli, Vittoria;

Siracusa, Augusta, Avola, Carlentini, Floridia, Francofonte, Lentini, Melilli, Noto, Pachino, Portopalo di Capo Passero, Priolo Gargallo, Rosolini;

Trapani, Alcamo, Campobello di Mazara, Castellammare del Golfo, Castelvetrano, Erice, Favignana, Gibellina, Marsala, Mazara del Vallo, Paceco, Pantelleria, Partanna, Poggioreale, Salaparuta, Salemi, San Vito Lo Capo, Valderice